

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KIÊN GIANG**

Số: 773 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Giang, ngày 19 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021  
huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thuận tại Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 01 tháng 02 năm 2021; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr-STNMT ngày 10 tháng 3 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Thuận (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 tỷ lệ 1:25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Thuận) với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch (Chi tiết tại Phụ lục 1).
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất (Chi tiết tại Phụ lục 2).
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất (Chi tiết tại Phụ lục 3).
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng: trong năm 2021 không có kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.



**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thuận, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

1. Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thuận:

a) Công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

c) Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai, nội dung kế hoạch sử dụng đất để người dân sử dụng đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững;

d) Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất;

đ) Định kỳ cuối năm, Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thuận gửi báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trước ngày 30 tháng 9 năm 2021 về Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, trình Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất;

b) Tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn tỉnh đến ngày 30 tháng 10 năm 2021.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, ban ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Thuận; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. / 2020

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 của Quyết định;
- TT.Tỉnh ủy; TT.HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT.UBND tỉnh;
- Sở TN&MT (10 bản);
- LĐVP, P.KT; P.TH; P.HCTC;
- Lưu: VT, hdtan.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thanh Nhân**



Phụ lục 1

**HẠNH BỘ CÁC CHỈ TIÊU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021  
HUYỆN VINH THUẬN**

Quyết định số: 773 /QĐUBND ngày 19 tháng 3 năm 2021

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Đơn vị hành chính			
				TT. Vinh Thuận	Vinh Bình Bắc	Vinh Bình Nam	Bình Minh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(12)	(5)	(6)	(7)	(8)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>39.443,91</b>	<b>2.173,92</b>	<b>8.411,60</b>	<b>4.564,96</b>	<b>2.991,70</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>36.565,31</b>	<b>1.882,89</b>	<b>7.800,28</b>	<b>4.250,59</b>	<b>2.778,20</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	25.985,66	1.670,70	4.637,64	3.557,76	2.524,23
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>9.540,59</i>	<i>558,28</i>	<i>3.296,81</i>	<i>781,00</i>	<i>784,89</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	11,05	7,00	2,08	0,95	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.571,77	205,19	3.152,25	689,93	253,97
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH					
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	24,45				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4.972,38		8,31	1,95	
1.8	Đất làm muối	LMU					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2.878,60</b>	<b>291,03</b>	<b>611,32</b>	<b>314,36</b>	<b>213,50</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	9,48	1,52			7,96
2.2	Đất an ninh	CAN	2,84	2,76			0,05
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất khu chế xuất	SKT					
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	5,18	4,19	0,09	0,08	0,33
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,67	0,50			0,03
2.8	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	809,04	69,88	212,15	97,89	78,73
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	6,06	5,19	0,64		
2.11	Đất danh lam thắng cảnh						
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,93				0,93
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	588,35		118,11	78,80	55,02
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	108,64	108,64			
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	7,98	5,80	0,37	0,24	0,34
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.17	Đất xây dựng trụ sở ngoại giao	DNG					
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,95	2,32	3,08	0,73	
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,76	4,15			
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX					
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,44	0,07	0,35	0,06	0,32
2.22	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV					
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	1,50	0,31		1,14	
2.24	Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.322,78	85,71	276,53	135,43	69,80
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>					
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao*</b>	<b>KCN</b>					
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế*</b>	<b>KKT</b>					
<b>6</b>	<b>Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>	<b>2.173,92</b>	<b>2.173,92</b>			

Ghi chú: (\*) Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Đơn vị tính: ha

Chỉ tiêu (2)	Mã (3)	Tổng diện tích (4)=(5)+(12)	Đơn vị hành chính			
			Xã Vĩnh Thuận (9)	Xã Tân Thuận (10)	Xã Phong Đông (11)	Xã Vĩnh Phong (12)
<b>Đất nông nghiệp</b>		<b>39.443,91</b>	<b>5.159,91</b>	<b>4.385,84</b>	<b>3.017,35</b>	<b>8.738,62</b>
1.1 Đất trồng lúa	LUA	25.985,66	4.439,84	3.818,07	1.733,50	3.603,92
Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	9.540,59	217,80	2.725,13	0,50	1.176,18
1.2 Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	11,05		0,30		0,73
1.3 Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.571,77	371,11	318,90	247,53	332,89
1.4 Đất rừng phòng hộ	RPH					
1.5 Đất rừng đặc dụng	RDD					
1.6 Đất rừng sản xuất	RSX	24,45			24,45	
1.7 Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	4.972,38			745,65	4.216,47
1.8 Đất làm muối	LMU					
1.9 Đất nông nghiệp khác	NKH					
<b>2 Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2.878,60</b>	<b>348,95</b>	<b>248,58</b>	<b>266,23</b>	<b>584,62</b>
2.1 Đất quốc phòng	CQP	9,48				
2.2 Đất an ninh	CAN	2,84			0,03	
2.3 Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4 Đất khu chế xuất	SKT					
2.5 Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.6 Đất thương mại dịch vụ	TMD	5,18		0,11		0,38
2.7 Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,67				0,14
2.8 Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.9 Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	809,04	86,02	64,54	72,90	126,92
2.10 Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	6,06	0,23			
2.11 Đất danh lam thắng cảnh						
2.12 Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,93				
2.13 Đất ở tại nông thôn	ONT	588,35	82,42	63,00	50,24	140,76
2.14 Đất ở tại đô thị	ODT	108,64				
2.15 Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	7,98	0,15	0,39	0,37	0,33
2.16 Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.17 Đất xây dựng trụ sở ngoại giao	DNG					
2.18 Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,95	0,28		1,33	1,22
2.19 Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	4,76	0,35		0,26	
2.2 Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX					
2.21 Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,44	0,40	0,12	0,07	0,07
2.22 Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV					
2.23 Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	1,50				0,05
2.24 Đất sông ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.322,78	179,10	120,42	141,03	314,76
2.25 Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					
2.26 Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
<b>3 Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>					
<b>4 Đất khu công nghệ cao*</b>	<b>KCN</b>					
<b>5 Đất khu kinh tế*</b>	<b>KKT</b>					
<b>6 Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>	<b>2.173,92</b>				

Ghi chú: (\*) Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên



Phụ lục 2

**DIỆN TÍCH ĐẤT CÀN THU HỒI TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN VĨNH THUẬN**

(Kèm theo Quyết định số: 773 /QĐUBND ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang)

Đơn vị tính: ha

STT	Chức năng sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính							
				TT. Vĩnh Thuận	Vĩnh Bình Bắc	Vĩnh Bình Nam	Bình Minh	Vĩnh Thuận	Tân Thuận	Phong Đông	Vĩnh Phong
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(12)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH</b>		<b>4,61</b>		<b>1,13</b>	<b>0,45</b>	<b>0,56</b>	<b>2,19</b>			<b>0,28</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>3,99</b>		<b>1,13</b>	<b>0,45</b>	<b>0,56</b>	<b>1,59</b>			<b>0,26</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3,07		1,13	0,45	0,56	0,75			0,18
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1,38</i>			<i>0,45</i>		<i>0,75</i>			<i>0,18</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK									
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,92					0,84			0,08
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,62</b>					<b>0,60</b>			<b>0,02</b>
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,40					0,40			
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,22					0,20			0,02



### Phụ lục 3

## DIỆN TÍCH ĐẤT CHUYÊN MỤC ĐÍCH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 HUYỆN VĨNH THUẬN

(Xem theo Quyết định số: 773 /QĐUBND ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính (ha)							
				TT. Vĩnh Thuận	Vĩnh Bình Bắc	Vĩnh Bình Nam	Bình Minh	Vĩnh Thuận	Tân Thuận	Phong Đông	Vĩnh Phong
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(12)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	5,84	0,85	1,29	0,61	0,68	1,70	0,15	0,15	0,41
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3,37	0,10	1,17	0,49	0,56	0,75	0,04	0,04	0,22
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	3,37	0,10	1,17	0,49	0,56	0,75	0,04	0,04	0,22
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN									
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	2,47	0,75	0,12	0,12	0,12	0,95	0,11	0,11	0,19
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,28	0,28							

Ghi chú: (PKO) là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở..