

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận quyền sử dụng đất thuê cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam tại ấp Hiệp Hòa, xã Vĩnh Bình Bắc, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang để sử dụng vào mục đích đất công trình bưu chính, viễn thông (Bưu điện văn hóa xã Vĩnh Bình Bắc)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 300/TTr-STNMT ngày 20 tháng 5 năm 2019,



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận quyền sử dụng đất thuê cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam có trụ sở chính tại số 05 đường Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

Diện tích 122,2 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 01, số hiệu tờ trích đo 92-2015, địa chỉ đất tại ấp Hiệp Hòa, xã Vĩnh Bình Bắc, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

Mục đích sử dụng: Đất công trình bưu chính, viễn thông.

Thời hạn sử dụng: 50 (năm mươi) năm kể từ ngày Quyết định công nhận quyền sử dụng đất có hiệu lực.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Ghi chú:

- Số hiệu và diện tích thửa đất chưa được xác định theo bản đồ địa chính.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ92-2015, tỷ lệ 1:500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Kiên Giang (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 22/5/2015.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Cục Thuế tỉnh và Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Cục Thuế tỉnh: Truy thu tiền thuê đất từ ngày 20/3/1999 đến ngày Quyết định công nhận quyền sử dụng đất thuê có hiệu lực.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định.
- Ký hợp đồng thuê đất với Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam.
- Trình UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất sau khi Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thuận, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Bình Bắc và Tổng Công ty Bưu điện Việt Nam cùng các ngành chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

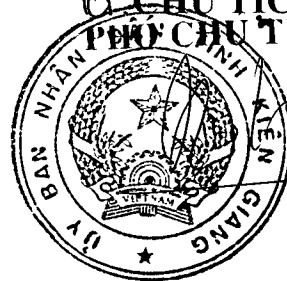
Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *Dau*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- LĐVP, P KTCN;
- Lưu. VT, hvathien.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH  
PHỤ CHỦ TỊCH



Mai Anh Nhịn

